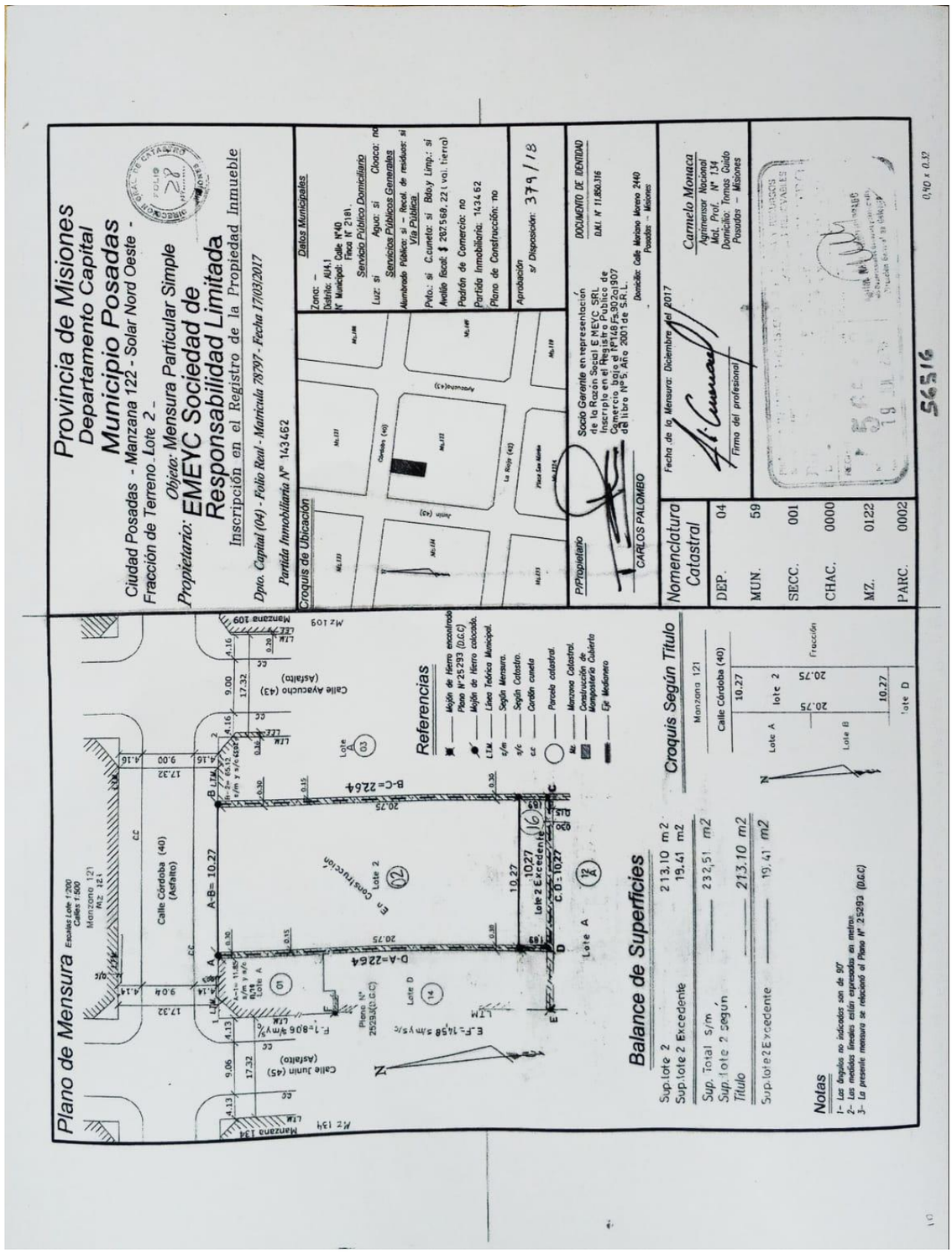
ANEXO ÚNICO


Provincia de Misiones
Departamento Capital
Municipio Posadas
Ciudad Posadas - Manzana 122 - Solar Nord Oeste -
Fracción de Terreno Lote 2 -
Objeto: Mensura Particular Simple
Propietario: EMEYC Sociedad de Responsabilidad Limitada
Inscripción en el Registro de la Propiedad Inmueble
Dpto. Capital (04) - Folio Real - Matrícula 28797 - Fecha 17/03/2017
Partida Inmobiliaria Nº 143462
Datos Municipales
Croquis de Ubicación
Zona: –
Distrito: AU4.1
Nº Municipal: Calle: Nº40
Finca Nº 2181
Servicio Público Domiciliario
Luz: si Agua: si Cloaca: no
Servicios Públicos Generales
Alumbrado Público: si – Recol. de residuos: si
Vía Pública:
Pvto.: si C.cuneto: si Bdo.y Limp.: si
Avalúo Fiscal: $ 287.568,22 (vol. tierra)
Padrón de Comercio: no
Partida Inmobiliaria: 1434 62
Plano de Construcción: no
Aprobación
s/ Disposición: 379 / 18
P/Propietario
CARLOS PALOMBO
Socio Gerente en representación de la Razón Social E MEYC SRL Inscripta en el Registro Público de Comercio bajo el Nº148 Fs.302 al 307 del libro Nº5, Año 2001 de S.R.L.
DOCUMENTO DE IDENTIDAD D.N.I. Nº 11.850.316
Domicilio: Calle Mariano Moreno 2440 Posadas – Misiones
Nomenclatura Catastral
DEP. 04
MUN. 59
SECC. 001
CHAC. 0000
MZ. 0122
PARC. 0002
Fecha de la Mensura: Diciembre del 2017
Firma del profesional
Carmelo Monaca
Agrimensor Nacional
Mat. Prof. Nº 134
Domicilio: Tomas Guido
Posadas – Misiones
5616
0,40 x 0,32
Plano de Mensura
Escalas Lote 1:200
Calles 1:500
Manzana 121
Mz. 121
Calle Córdoba (40) (Asfalto)
Calle Junín (45) (Asfalto)
Calle Ayacucho (43) (Asfalto)
Manzana 134
Mz 134
Manzana 109
Mz 109
A-B= 10.27
B-C=22.64
D-A=22.64
C-D=10.27
Lote 2 Excedente
Lote A
Lote D
En Construcción
Referencias
Mojón de Hierro encontrado Plano Nº 25293 (D.G.C)
Mojón de Hierro colocado.
Línea Teórica Municipal.
Según Mensura.
Según Catastro.
Cordón cuneta
Parcela catastral.
Manzana Catastral.
Construcción Cubierta
Eje Medianero
Balance de Superficies
Sup.lote 2 213.10 m2
Sup.lote 2 Excedente 19.41 m2
Sup. Total s/m 232,51 m2
Sup.lote 2 según Título 213.10 m2
Sup.lote2Excedente 19.41 m2
Croquis Según Título
Manzana 121
Calle Córdoba (40)
Lote A
Lote 2
Lote B
Lote D
Fracción
10.27
20.75
Notas
1- Los ángulos no indicados son de 90°
2- Las medidas lineales están expresadas en metros.
3- La presente mensura se relaciona al Plano Nº 25293 (D.G.C)